



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, 1; тел.: 8 (87275) 5-31-13; E-mail: dagogniadmin@mail.ru

«24» 02 20 26 г.

№ 133

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О назначении публичных слушаний по отклонению от
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

Рассмотрев заявления по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 05:47:020016:782, 05:47:020004:469, 05:47:020015:2029, 05:47:010030:28, 05:47:020015:2048, руководствуясь ст. ст. 37, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни» утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024 года №196, администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:010030:28, площадью 14058 кв. м., с разрешенным видом использования «многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица Левоневского, находящегося в собственности гр. Салиховой Хамиз Магомедовны, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 03.07.2025 №05:47:010030:28-05/188/2025-10. В части увеличения процента застройки подземной парковочной части. Надземная часть застройки будет соответствовать требованиям Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни» до 40%.

2. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020015:2029, площадью 974 кв. м., с разрешенным видом использования «магазины», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица А.С. Пушкина, 6, находящегося в собственности гр. Султанова Наримана Магомедовича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 07.10.2024 №05:47:020015:2029-05/188/2024-1. Максимальный процент застройки земельного участка в части увеличения процента застройки до 90%.

3. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части процентной застройки на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020004:469, площадью 266 кв. м., с разрешенным видом использования «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица К.Л. Козленко, 28 А, находящегося в собственности гр. Бабаева-Ахмедова Корхмаза Фермановича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 29.06.2021 №05:47:020004:469-05/188/2021-2. Максимальный процент застройки земельного участка в части увеличения процента застройки до 80%.

4. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части процентной застройки на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020016:782, площадью 169 кв. м., с разрешенным видом использования «магазины», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица Революции, 21 А, находящегося в собственности гр. Нурмагомедовой Ханум Нежефовны, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 15.12.2023 №05:47:020016:782-05/188/2023-1. Максимальный процент застройки земельного участка в части увеличения процента застройки до 80%.

5. Назначить на территории городского округа «город Дагестанские Огни» публичные слушания по вопросу разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020015:2048, площадью 1089 кв. м., с разрешенным видом использования «магазины», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица В.И. Ленина, 8, находящегося в собственности гр. Юзбекова Суфяна Хидирбековича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 09.06.2025 №05:47:020015:2048-05/188/2025-1, в части минимального отступа заданных границ земельного участка с юга-0 м., с севера-0 м.

6. Проект постановления о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разместить в городской газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

7. Установить, что предложения граждан, по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства принимаются организатором в письменном виде в произвольной форме, в форме почтовых отправлений по адресу: РФ, РД, город Дагестанские Огни, улица К.Л. Козленко, № 1, в течение 10 дней с момента опубликования настоящего постановления.

8. Назначить публичные слушания на **15 часов 00 минут 30 марта 2026 года** в актовом зале администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



З.Ш. Гаджимурадов



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, 1; тел.: 8 (87275) 5-31-13; E-mail: dagogniadmin@mail.ru

«___» _____ 20___ г.

№ _____

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

(ПРОЕКТ)

**О разрешении на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрании депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии от «___» марта 2026г., и заключения комиссии от «___» марта 2026г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020015:2048, площадью 1089 кв. м., с разрешенным видом использования «магазины», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица В.И. Ленина, 8, находящегося в собственности гр. Юзбекова Суфяна Хидирбековича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 09.06.2025 №05:47:020015:2048-05/188-2025-1, в части минимального отступа заданных границ земельного участка с юга-0 м., с севера-0 м.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».
3. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копию настоящего постановления гр. Юзбекову С.Х.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

З.Ш. Гаджимурадов



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, 1; тел.: 8 (87275) 5-31-13; E-mail: dagogniadmin@mail.ru

«___» _____ 20___ г.

№ _____

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

(ПРОЕКТ)

**О разрешении на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии от «___» марта 2026г., и заключения комиссии от «___» марта 2026г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020016:782, площадью 169 кв. м., с разрешенным видом использования «магазины», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица Революции, 21 А, находящегося в собственности гр. Нурмагомедовой Ханум Нежефовны, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 15.12.2023 №05:47:020016:782-05/188-2023-1.

Максимальный процент застройки земельного участка в части увеличения процента застройки до 80%.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

3. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копию настоящего постановления гр. Нурмагомедовой Х.Н.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

З.Ш. Гаджимурадов



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, 1; тел.: 8 (87275) 5-31-13; E-mail: dagogniadmin@mail.ru

«___» _____ 20__ г.

№ _____

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

(ПРОЕКТ)

**О разрешении на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии от «___» марта 2026г., и заключения комиссии от «___» марта 2026г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020015:2029, площадью 974 кв. м., с разрешенным видом использования «магазины», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица А.С. Пушкина, 6, находящегося в собственности гр. Султанова Наримана Магомедовича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 07.10.2024 №05:47:020015:2029-05/188-2024-1.

Максимальный процент застройки земельного участка в части увеличения процента застройки до 90%.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

3. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копию настоящего постановления гр. Султанову Н.М.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

З.Ш. Гаджимурадов



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, 1; тел.: 8 (87275) 5-31-13; E-mail: dagogniadmin@mail.ru

«___» _____ 20___ г.

№ _____

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

(ПРОЕКТ)

**О разрешении на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии от «___» марта 2026г., и заключения комиссии от «___» марта 2026г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:020004:469, площадью 266 кв. м., с разрешенным видом использования «для индивидуальной жилой застройки», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица К.Л. Козленко, 28 А, находящегося в собственности гр. Бабаева-Ахмедова Корхмаза Фермановича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 29.06.2021 №05:47:020004:469-05/188-2021-2.

Максимальный процент застройки земельного участка в части увеличения процента застройки до 80%.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

3. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копию настоящего постановления гр. Бабаеву-Ахмедову К.Ф.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

З.Ш. Гаджимурадов



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, 1; тел.: 8 (87275) 5-31-13; E-mail: dagogniadmin@mail.ru

«___» _____ 20___ г.

№ _____

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

(ПРОЕКТ)

**О разрешении на отклонения от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

Руководствуясь с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 №131-ФЗ, ст. 37, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 04.07.2024г. №196, а также на основании протокола комиссии от «___» марта 2026г., и заключения комиссии от «___» марта 2026г., администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:47:010030:28, площадью 14058 кв. м., с разрешенным видом использования «многоэтажная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Дагестан, город Дагестанские Огни, улица Левоневского, находящегося в собственности гр. Салиховой Хамиз Магомедовны, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации от 03.07.2025 №05:47:010030:28-05/188-2025-10. В части увеличения процента застройки подземной парковочной части. Надземная часть застройки будет соответствовать

требованиям Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского округа «город Дагестанские Огни» до 40%.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Дагестанские Огни» и на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни».

3. Общему отделу администрации направить заказным письмом или вручить нарочно под расписку копию настоящего постановления гр. Салиховой Х.М.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

З.Ш. Гаджимурадов